

Aan de bewoner(s) van
Borgercompagnie ...
9631 TL BORGERCOMPAGNIE

Nedmag Industries
Mining & Manufacturing B.V.

Billitonweg 1
9641 KZ Veendam
P.O. Box 241
9640 AE Veendam
The Netherlands

T +31 598 651 911
F +31 598 651 226
E info@nedmag.nl
I www.nedmag.com

Datum : Veendam, 26 mei 2017
Betreft : Uitbreiding en renovatie locatie Borgercompagnie

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief willen wij u informeren over onze plannen voor de uitbreiding en renovatie van Nedmag's zoutwinlocatie Borgercompagnie 156a, achter de boerderij van de familie Spanninga.

Zoals bekend is Nedmag al sinds begin jaren '70 in de omgeving actief, met de winning van magnesiumchloride. Eerst vanaf de locatie Borgercompagnie en sinds begin jaren '80 ook vanaf de locatie Tripscompagnie. Van tijd tot tijd zijn nieuwe zoutbronnen nodig. De laatste keer was in 2011, toen vanaf de locatie Tripscompagnie één nieuwe bron is gerealiseerd. We zijn nu bezig met de voorbereiding van de aanleg van twee nieuwe bronnen, deze keer vanaf de locatie Borgercompagnie. Dit omdat de plek waar we het zout willen winnen niet vanaf Tripscompagnie te bereiken is.

De renovatie en uitbreiding van de locatie Borgercompagnie is een geplande investering die los staat van het project tussen Kiel-Windeweer en Zuidlaarderveen/Oud Annerveen. Dat project is voor de wat langere termijn.

Wat gaat er allemaal gebeuren?

Vanaf de locatie Borgercompagnie worden twee nieuwe bronnen gerealiseerd. Daarnaast worden in een loods met een goede geluidsisolatie twee pompen opgesteld voor de watervoorziening naar de bronnen. Dit water wordt gebruikt om onder de grond het zout op te lossen.

Het ondergrondse deel van de bronnen wordt met de aan- en afvoerleidingen voor water en pekkel verbonden via zogenaamde wellheads. Dat zijn de opstaande stalen "kerstbomen" van 3 à 4 meter hoog, waarvan er nu ook al enkele op de locatie aanwezig zijn. De nieuwe wellheads komen aan de zuidkant van het terrein. Het terrein er om heen wordt geasfalteerd.

Verder komen aan de zuidkant van het terrein twee kleinere installaties te staan, die samenhangen met de hulpstoffen die nodig zijn bij de winning van het zout.

Tot slot is het plan een nieuwe stroomkabel aan te leggen van de locatie Tripscompagnie naar Borgercompagnie. Deze kabel zal het bestaande leidingtracé volgen, en is nodig om de nieuwe bronnen met zo weinig mogelijk geluidsoverlast te kunnen realiseren.

Tegelijkertijd gaan we de locatie een opknapbeurt geven. Zo gaan we de beveiligingscamera's vervangen, waardoor de verlichting 's nachts uit kan. Verder wordt het bestaande gebouw gesloopt. De ruimtes die zich daarin bevinden zullen worden ondergebracht in het nieuwe gebouw waarin de pompen komen. Tot slot gaan we de opslagtank schilderen, de locatie van een nieuw hek voorzien, het asfalt dat er nu al ligt repareren, en een paar installaties die geen functie meer hebben verwijderen.

Onderstaand plaatje geeft een voorlopige indruk van hoe de locatie er uit komt te zien, gezien vanaf de toegangsweg.



De wellheads van de twee nieuwe bronnen zijn links van het gebouw te zien.

We hebben een landschapsarchitect gevraagd hoe we de nieuwe situatie zo goed mogelijk in kunnen passen in het landschap. Met het bestuur van de dorpsvereniging Borgercompagnie is afgesproken dat we het advies van de landschapsarchitect op 13 juni a.s. met een aantal inwoners van het dorp gaan bespreken. Daarbij komen onder andere de beplanting en het kleurgebruik aan de orde.

Pagina 3 van 3

Wanneer worden de werkzaamheden uitgevoerd?

De planning is op dit moment dat de stroomkabel in het vierde kwartaal van 2017 wordt gelegd. De asfalteringswerkzaamheden aan de zuidkant en de bouw van het nieuwe gebouw staan gepland voor januari-april 2018. De realisatie van de nieuwe bronnen duurt naar verwachting ongeveer twee maanden per bron en staat samen met de overige bouwwerkzaamheden gepland voor de periode maart-juli 2018. De sloop van het huidige gebouw is voorzien voor het derde kwartaal van 2018.

Wat gaat u als omwonende merken van de werkzaamheden?

De werkzaamheden leiden tot behoorlijk wat transport van mensen, materialen en installaties en andere bedrijvigheid, waarbij de realisatie van de bronnen 24 uur per dag doorgaat. Wij zullen de hinder zoveel mogelijk beperken, net zoals we dat in 2016 bij de reparatie van één van de bronnen op de locatie Borgercompagnie gedaan hebben, maar volledig voorkomen kunnen we die niet.

Kunnen de plannen nog veranderen?

De werkzaamheden bevinden zich op dit moment nog in een voorbereidende fase. Tijdens de verdere voorbereidingen kunnen er zaken naar voren komen, die tot een wijziging van de plannen kunnen leiden. Mocht dat het geval zijn, dan zullen wij u daarover uiteraard informeren.

Hoe blijf ik geïnformeerd over dit project?

In ieder geval zullen wij u in september 2017 opnieuw een brief sturen met informatie over de stand van zaken op dat moment. Die informatie zal meer gedetailleerd zijn dan in deze brief. Verder organiseren we – waarschijnlijk in mei 2018 - tijdens de aanleg van de twee nieuwe bronnen een excursie op locatie voor omwonenden die geïnteresseerd zijn.

Indien daar aanleiding toe is zullen we u natuurlijk ook buiten deze twee momenten om informeren. Tot slot zijn wij als u vragen heeft altijd bereikbaar, via a.smit@nedmag.nl (Abel Jan Smit, Hoofd Mijnlocatie), of omgeving@nedmag.nl

Wij hopen dat wij u met deze brief voor dit moment voldoende geïnformeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

L.H.R.J. Bruning
Algemeen Directeur